

534.673,00 – kredit (1)

534.673,00 «Grupa C – Substandardna aktiva – podgrupa C1» (20%)

Vuk Rajković

Obezbijeđeni kredit u iznosu od 534.673,00, za rješavanje stambenih potreba, odobren je 08.08.2008. godine, a dospijeva 08.02.2010. godine. Kredit se vraća jednokratno, nakon isteka *grace* perioda od 18 mjeseci. Interkalarna kamata se obračunava i plaća mjesečno. Kredit je obezbijeđen Ugovorom o hipoteci (porodična stambena zgrada površine 136m², stambeni prostor ukupne površine 312 m², nestambeni prostor ukupne površine 69m², garaža 25m²), ukupno procijenjene vrijednosti 558.776. Procjenu je izvršila Sonja Ivanović, dipl. ing. građ. Kao izvor otplate naveden je lični dohodak korisnika kredita. Kredit se klasifikuje u kategoriju «Grupa C – Substandardna aktiva – podgrupa C1» (20%), zato što informacije o kreditnoj sposobnosti dužnika nisu kompletne i dobro dokumentovane, zbog loše strukturiranosti kredita, kao i zato što u analizu zajmoprimca nijesu uključena povezana lica.