



**PRVA BANKA CG**

OSNOVANA 1901.

Broj: 17-01/840  
Podgorica, 31.12.2007. godine

KREDITNA PARTIJA 126110  
br.04-420-0100198.4

## **U G O V O R**

### **o kratkoročnom kreditu broj 2007840**

Zaključen dana 31.12.2007.godine između:

**1. „PRVA BANKA CG AD-osnovana 1901.”**, sa sjedištem u Podgorici, Cetinjski put bb (u daljem tekstu: Davalac kredita), koju po ovlaštenju zastupa zamjenik generalnog direktora Petričević Jelica, dipl ecc,

**2. „SAN INVESTMENTS“ DOO Podgorica**, ul.Mitra Bakića br.122 (u daljem tekstu: Korisnik kredita) koga zastupa Banjević Miloš, izvršni direktor.

#### Član 1.

Davalac kredita odobrava Korisniku kredita, kratkoročni kredit u iznosu od **5.412.804,00 EUR** (**slovima: petmilionačetiristotinedvanaesthiljadaosamstotinačetirieuera**).

Kredit iz stava 1. ovog člana odobrava se za sledeću namjenu: obrtna sredstva.

#### Član 2.

Kredit iz prethodnog člana odobrava se **na rok vraćanja od 6 mjeseci**, u kom se kamata obračunava i plaća mjesečno, od dana prenosa sredstava na račun Korisnika kredita, tj. **Do 30.06.2008. godine, kredit se vraća u cjelosti od gotovine nastale obavljanjem redovne djelatnosti.**

**Sastavni dio ovog Ugovora je amortizacioni plan otplate kredita.**

Kamatna stopa na dan prenosa sredstava je **6,5%** na godišnjem nivou.

Ugovorena kamatna stopa obračunava se u skladu sa Odlukom o kamatnim stopama Davaoca kredita.

Troškovi obrade kreditnog zahtjeva iznose **0,2%** odobrenog iznosa.

#### Član 3.

Radi obezbjeđenja urednog vraćanja kredita i obaveza iz ovog Ugovora, Korisnik kredita je dužan da sa Bankom zaključi Ugovor o kontinuiranoj kreditnoj hipoteci, kao i da preda Davaocu kredita 1 (jednu) sopstvenu mjenicu sa mjeničnim ovlaštenjem i 12 (dvanaest) ovlaštenja za ispostavljanje naloga za naplatu.

#### Član 4.

Po osnovu ovog kredita, Korisnik kredita je dužan da plati Davaocu kredita i naknade i druge troškove u skladu sa Odlukom o tarifi naknada za usluge Davaoca kredita.

Uz Ugovor o kreditu Davalac kredita uručuje Korisniku kredita amortizacioni plan otplate kredita koji je sastavni dio Ugovora i u kojem je jasno iskazana efektivna kamatna stopa.

#### Član 5.

Na dospjele, a u roku neizmirene obaveze po ovom Ugovoru, obračunavaće se i naplaćivati od Korisnika kredita zatezna kamata propisana Zakonom.

Ukoliko je ugovorena kamatna stopa iz člana 2. ovog Ugovora veća od zakonske zatezne kamate, primjenjivaće se ugovorena kamatna stopa

#### Član 6.

Izdanje 2

Kada korisnik kredita duguje Davaocu kredita, pored glavnice i neizmirene kamate, naknade i druge troškove, Davalac kredita ima pravo da pri djelimičnom izmiranju obaveza po odobrenim kreditima odredi prioritet u naplati svojih potraživanja.

Davalac kredita će u slučajevima iz prethodnog stava obavijestiti Korisnika kredita kako je izvršio raspored uplaćenog iznosa na ime djelimičnog izmiranja dospelje obaveze.

#### Član 7.

Korisnik kredita se obavezuje:

- a) da kredit koristi za namjenu iz člana 1. ovog Ugovora;
- b) da obaveze po kreditu izmiri u ugovorenom roku na teret svojih sredstava;
- c) da Davaocu kredita omogući kontrolu namjenskog korišćenja kredita i pregled knjiga finansijskog poslovanja;
- d) da izvijesti Davaoca kredita o eventualnim statusnim promjenama, i to u roku od 3 dana od njihovog nastanka;
- e) da u roku korišćenja kredita do njegove konačne otplate, na zahtjev Davaoca kredita dostavi nova sredstva obezbjeđenja plaćanja, odnosno drugu dokumentaciju koju Davalac kredita traži.

#### Član 8.

Davalac kredita ima pravo da odmah raskine Ugovor o kreditu i u cjelosti naplati iskorišćeni kredit sa obračunatom kamatom, naknadama i drugim troškovima u slučajevima:

- kada se kredit nenamjenski koristi;
- kada Korisnik kredita onemogući kontrolu namjenskom korišćenja kredita;
- kada se kredit ne vraća u ugovorenim rokovima i
- kada se Korisnik kredita ne pridržava ostalih odredaba ovog Ugovora.

#### Član 9.

Nakon isteka roka dospjeća ili u slučaju raskida Ugovora, Davalac kredita će bez intervencije Suda i prethodne saglasnosti Korisnika kredita naplatiti iznos dospelog kredita, sa pripadajućom kamatom, naknadama i drugim troškovima iz sredstava na žiro-računu sa kojima Korisnik kredita samostalno raspolaže, bez obzira na njihovu namjenu.

#### Član 10.

Za sve što nije ovim Ugovorom predviđeno, primjenjivaće se pozitivni zakonski propisi i akta poslovne politike Davaoca kredita.

#### Član 11.

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove po ovom Ugovoru rješava nadležni Privredni sud u Podgorici.

#### Član 12.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih 1 (jedan) za Korisnika, a 4 (četiri) za Davaoca kredita.

  
**ZA DAVAOCA KREDITA**  
  
\_\_\_\_\_  
**Petričević Jelica**

  
**ZA KORISNIKA KREDITA**  
  
\_\_\_\_\_  
**Banjević Miloš**